

2023年一般贸易出口额近2000亿元,同比增长7.5% 重庆外贸:在变局中育新机开新局

日前,重庆海关公布了2023年重庆外贸数据:重庆外贸的一支重要力量——一般贸易出口正加速崛起。2023年,“重庆造”手机出口超过370亿元,同比增长11.5%;汽车出口超过330亿元,同比增长51.9%,其中,乘用车出口增幅更是高达79.2%;摩托车出口增长16.3%;玩具出口增长45%。

“受加工贸易下滑影响,重庆去年的进出口额有所下降,但就上述数据看,可以说重庆外贸正在‘变局’中孕育‘新局’。”重庆进出口商会会长钱兆刚表示。

”



重庆寸滩港
新华社图

加工贸易引发的“变局”

以笔电为代表的加工贸易产品是重庆外贸的大头。受市场需求变化影响,笔电订单有所回落

重庆进出口商会副会长兼秘书长罗亚介绍,新冠疫情暴发后,居家办公成为主流,一时间,笔记本电脑的全球订单大幅增长。重庆作为全球最大的笔记本电脑生产基地,自然成为这些订单最大的承接地。

以重庆笔记本电脑的龙头企业达丰电脑为例,2020年,日产量最高达20万台;2021年,其笔记本电脑总产量更是创下新高,达到5803万台。

而以笔记本电脑为代表的加工贸易产品,一直是重庆外贸的大头,在“巅峰”时期,重庆外贸超过一半份额都是笔电产品贡献的。所以,疫情期间,重庆的加工贸易额随着笔电订单的增多而水涨船高。

但进入2022年下半年后,随着疫情影响减小,笔电全球订单量开始下降。一般来说,加工贸易企业的订单是提前半年到一年拿到的,所以在2022上半年还体现得不是很明显,但到下半年,特别是年底就有了比较明显的感受。“当时业界就认为,重庆外贸后续可能会遇到下行压力。”罗亚说。

2023年开年后的数据,印证了相关判断。

罗亚认为,笔电订单下降还有一些其他方面的原因,比如复杂的国际环境、笔电产品换机周期时间变长等。

“重庆造”带动一般贸易崛起

一般贸易无论是货值还是产品,更多是重庆“自己的东西”,而这正是未来主要发力方向

为啥说重庆外贸在孕育反弹的“新局”?原因是一般贸易出口正逆势增长。

2023年,重庆的一般贸易出口全年实现出口近2000亿元,同比增长7.5%。

“加工贸易量大,但是附加值不算高,且缺乏核心技术支撑。相比之下,一般贸易无论是货值还是产品,更多是重庆‘自己的东西’,而这正是未来主要发力的方向。”罗亚说。一般贸易出口为何能逆势增长?多位外贸人士认为,这要归功于重庆积累多年的制造业底蕴。

以一般贸易出口的“百亿俱乐部”为例,涉及“重庆造”的,几乎都是增长——“重庆造”手机稳坐“百亿俱乐部”头把交椅,去年出口超过370亿元,同比增长11.5%。目前,重庆手机已初步形成除芯片外所有零部件均能本地化供应的产业体系,也初步建成产量国内第二、产值国内前三的手机产业集群;

作为重庆的优势产业,“重庆造”汽车成功抓住产业风口,持续扩大出口量。2023年出口超过330亿元,同比增长51.9%。其中,乘用车出口超过250亿元,同比增长超过79.2%,长安、鑫源等品牌都实现了不同程度的出口增长;

同样是重庆的传统优势产品,“重庆造”摩托车也在去年实现增长,全年出口超过160亿元,同比增长16.3%。

“如果仔细观察数据,还能发现一些意料之外的惊喜。”钱兆刚举例说,重庆产玩具去年出口超过79亿元,同比增长45%;重庆造游戏机及其零部件出口超过50亿元,同比增长8.5%。这些都是未来重庆外贸的“潜力股”。

特别值得一提的是,重庆民营企业拓市场、寻合作、拿订单,挑起了重庆外贸的大梁。2023年,重庆民营企业进出口3271.5亿元,占重庆进出口总值的45.8%。

如何加速优化外贸结构

发力一般贸易是重庆外贸结构优化必由之路。在具体落实上,要立足于重庆产业基础来谋划

优化外贸结构,十分重要。市商务委外贸管理处处长李国田介绍,此前加工贸易在重庆外贸中占比较高;随着重庆外贸局势不断变化,重庆后续肯定会提升一般贸易的占比,从而优化整个外贸结构。

“外贸,是一个城市产业的外向型表现。”钱兆刚说,发

力一般贸易是重庆外贸未来的必由之路,但在具体落实上,要立足于重庆产业基础来谋划。

在钱兆刚看来,当前,重庆工业正在转型升级,“33618”现代制造业集群体系就是未来重庆外贸的主要方向。以智能网联新能源汽车为例,2023年重庆汽车出口增长明显,但还是以燃油车为主,在新能源汽车上还有很大的增长空间。

重庆进出口商会咨询专家帅斌认为,按照联合国对全球工业产业的分类标准,中国是全球唯一拥有全部工业门类的国家,而重庆又是少有的基本具备各大类产能的城市,特别是在汽摩、机电产品等方面,优势突出。

“外贸其实需要两个方面,一是对方面,二是我们。从重庆产业结构来看,国际市场需求中的很大部分,重庆企业都可以生产出来。”帅斌认为,重庆的工业底蕴为重庆外贸出口提供了坚实的产业保障。

市商务委外贸促进处处长刘侃持有类似的观点。他说,今年重庆市政府工作报告提出实施“渝车出海”行动计划,推动“新三样”产品和成套设备出口、拓展中间品贸易等,这些措施势必有力推动重庆一般贸易出口。

重视一般贸易的同时,也要稳住加工贸易的基本盘。对此,重庆加工贸易的主阵地之一——西部(重庆)科学城西永微电园已开始了谋划。

2023年下半年,该园区召开了四场对接会,长安、庆铃、赛力斯、鑫源等车企与园区的电子信息企业进行对接,以弥补笔电等电子信息产品订单下滑带来的缺口。目前,已经有企业与汽车主机厂达成合作意向,预计今年将做到50亿元的销售额。

针对英业达这样的龙头企业,西永微电园则助力其数字化转型,生产附加值更高的产品。2023年,英业达开拓了高端电竞笔记本电脑产线,单机价值比传统商务笔记本要高近8倍。

“这些举措,增强了加工贸易企业继续扎根重庆的信心。”西永微电园相关负责人表示。

据新重庆-重庆日报

3218个项目进首批“白名单” 谁能拿到钱商业银行主要看三点

2024年2月,“泼天的富贵”终于轮到出险房企。住房和城乡建设部金融监管总局1月5日联合发布《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》,1月26日召开部署会,要求各地于当月底落地第一批项目名单,协调行政区域内金融机构发放贷款。

截至1月底,26个省份170个城市已将第一批房地产项目“白名单”推送给商业银行,涉及房地产项目3218个。10余家房企披露了入围“白名单”项目数量等信息。暂列第一的是融创,已有超90个项目入围;其次是金科股份53个、绿地集团34个、碧桂园超30个……

截至2月4日,商业银行已向27个城市的83个项目发放贷款178.6亿元。一位国有银行人士和一位商业银行人士分别透露,“白名单”项目贷款利率在4%左右,具体仍需根据项目成色和资产质量来定。

一张申报表

《某市房地产项目白名单申报表》显示,各地住建部门要求开发商提交以下资料和数据:项目简介、停工时间、融资需求金额、是否存在土地或在建工程查封、是否已确定一家贷款主办银行并建立贷款资金封闭监管制度、预售资金是否未被抽挪或抽挪的预售资金已被追回等。

房企“项目分类”,申报表上只有两个选择:一是正常开发建设、抵押物充足、资产负债合理、还款来源有保障;二是开发建设暂时遇到困难但资金基本能够平衡。

“施工状态”只有两种选择:一是在建施工;二是短期停工,但已制定项目复工计划,有明确施工单位,资金到位能复工建设和交付。

上述表格说明,严重资不抵债、没有还款来源,或长期停工烂尾的项目没有资格进入“白名单”。但是,申报表并

不要求房企填写“是否已公开违约”等信息。

截至2月4日,第一批房地产项目名单中,84%的项目属于民营房企和混合所有制房企。

银行标准:5+3

某头部商业银行一位人士正忙着审核各地分行上报的“白名单”项目,称“银行端压力很大”。各地住建部门将“白名单”项目推送给银行后,须由地方分行把关。因此,作为实际放贷的一方,银行须对项目严格审核。“先让分行报,分行肯定会先‘杀’一轮,总会再删减一些项目。”

根据住房和城乡建设部金融监管总局的要求,房地产项目入围“白名单”要满足5个条件:

其一,项目处于在建施工状态,或因缺少建设资金临时停工,但资金到位后可以复工;

其二,项目能够提供融资额度相匹配的抵押物;其三,已建立贷款资金封闭监管制度;

其四,项目的所有商品房预售所得款项,应当用于有关的工程建设。确保预售款未被抽挪或抽挪的预售资金已追回;其五,项目已制订贷款使用计划和项目完工计划。

上述头部商业银行人士列举了商业银行最关心的筛选指标:前述5个条件缺一不可。在此基础上,银行同时看重三项内容:项目好不好卖、预售资金能否封闭管理、是否有抵押物,指标的重要性依次递减。

钱,够用就行

入围“白名单”并获准融资后,不意味着商业银行会一次性将款项发放给开发商,一商业银行人士解释,“放款后,利息要开发商承担,没有必要提前放。项目挖基坑用了多

少钱,水泥买了多少钱,每一步都需要开发商提供单据,银行再放款,确保100%用于项目工程建设”。

此前,金融监管总局针对商业银行召开的协调会上,相关负责人明确表示,“银行应按照自己的逻辑去做(白名单贷款)”。

“监管部门要求银行必须做,但没有要求必须做哪一个。如果全国上报了数千个项目,银行一个也看不上,那就是这个银行的问题。”该商业银行人士直言,银行挑选资质最好的几十个项目发放贷款,就可以交差了,如果现在不主动做,后续又不得不做时,就只能捡“破烂”。

因此,银行选择先下手为强,项目先到先得,建议开发商及早申报。

“白名单”的温差

不同处境的房企,感受到的“白名单”利好有温差。上述头部商业银行人士将房企分成三类:

一类是稳健的央企、国企,不愁保交楼资金不足,有些头部央企的综合融资成本甚至在3%左右,没有必要参与“白名单”。

第二类是尚未出险的民企或混合所有制房企,如龙湖、万科等,销售前景好的项目,自己都会拿钱去建。借“白名单”的钱,每一笔收支都要受到住建部门和银行的监管,且这些钱无法给总部带来增量现金流,钱也不能用来还债,意义不大。

第三类是已出险房企。其手上有一批优质项目,苦于没有钱建设,有新融资注入,既有利于减少总部对工程款的支出,还获得了地方政府和银行的信用背书——这个项目有钱建到交房,让购房者敢来买房了。此外,已出险房企短期内几乎放弃还公开债,其压力主要是保交楼,“白名单”是值得欢呼雀跃的利好。

据经济观察网